



SALON NATIONAL  
DE L'IMMOBILIER  
PARIS - CARROUSEL DU LOUVRE

13.15  
OCT.  
2017

9 octobre 2017

## Salon National de l'Immobilier 2017 à Paris : Des ateliers et conférences au service des projets immobiliers

*Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017 au Carrousel du Louvre à Paris, acquéreurs et investisseurs pourront s'informer grâce aux ateliers et conférences organisés par les professionnels et experts participants.*

Compte tenu de la complexité réglementaire actuelle et de l'enjeu financier qu'il représente, tout projet immobilier nécessite d'être bien préparé pour se réaliser dans les meilleures conditions. Pour aider au mieux les visiteurs, le Salon National de l'immobilier a organisé 4 parcours répondant chacun à une thématique précise :

### **Parcours 1 : J'achète pour la première fois > 4 ateliers et 7 conférences**

La première acquisition immobilière n'est pas une mince affaire : les primo-accédants doivent s'informer sur les avantages de l'achat dans le neuf avec les promoteurs ou dans l'ancien avec les agents immobiliers, sur les procédures à suivre avec les notaires, et savoir comment constituer leurs demandes de prêts aidés et immobiliers avec les courtiers et les banques.

### **Parcours 2 : Je développe mon patrimoine / Je défiscalise > 5 ateliers et 14 conférences**

La pierre est essentielle dans le patrimoine des ménages français, qui plébiscitent largement l'investissement locatif dans l'ancien ou dans le neuf, séduits notamment par les perspectives de défiscalisation liée au régime Pinel. Mais d'autres solutions s'offrent à eux comme les SCPI ou l'immobilier géré (résidences étudiantes ou seniors par exemple). Outre les questions fiscales, les investisseurs doivent aussi s'informer pour diversifier et améliorer le rendement de leur patrimoine, sans oublier les textes en matière de transmission et de succession.

### **Parcours 3 : J'investis en province > 4 ateliers et 2 conférences**

L'investissement locatif ne se limite pas à la location meublée sur des plateformes touristiques à Paris. De nombreuses grandes villes de province bénéficient d'une réelle dynamique, portées par des bassins d'emploi significatifs, des pôles universitaires et de forts développements immobiliers. De nouvelles pistes sont à découvrir pour les investisseurs.

### **Parcours 4 : J'investis à l'étranger > 4 ateliers et 1 conférence**

Les Français n'hésitent plus à regarder l'immobilier au-delà de nos frontières. Si certains optent pour une nouvelle installation pour leur retraite ou d'une résidence secondaire sous des cieux perpétuellement ensoleillés, d'autres misent sur l'investissement locatif, notamment aux Etats-Unis, au Portugal ou à l'île Maurice. Autant de destinations représentées lors du salon par des professionnels expérimentés permettant de garantir un investissement optimal.

Les visiteurs pourront également bénéficier de consultations gratuites auprès de professionnels (avocats, gestionnaires de patrimoine, architectes et notaires) pour obtenir les meilleurs conseils pour concrétiser leur projet immobilier en toute sérénité.

Un programme de 20 conférences et 12 ateliers exposants sont organisés durant ces 3 jours.

#### **Le Salon de l'Immobilier en bref...**

Le Salon de l'Immobilier fait partie des grands salons spécialisés qui attirent un public porteur de projets immobiliers. Le groupe COMEXPOSIUM, son organisateur, décline le concept avec un égal succès à Toulouse et à Lyon. Parmi les visiteurs du salon, on distingue des investisseurs et des particuliers souhaitant devenir propriétaires. Les 4 salons de l'immobilier organisés par Olivia Milan, Directrice des salons, attirent près de 60 000 visiteurs et rassemblent près de 600 exposants par an.



Le groupe **COMEXPOSIUM**, l'un des leaders mondiaux de l'organisation d'événements, est impliqué dans plus de 170 manifestations BtoC et BtoB, couvrant 11 secteurs d'activité aussi variés que l'agroalimentaire, l'agriculture, la mode, le digital, la sécurité, la construction, le high-tech, l'optique et les transports. COMEXPOSIUM accueille 45 000 exposants et plus de 3 millions de visiteurs dans 26 pays à travers le monde entier. Comexposium se développe mondialement avec une présence dans une trentaine de pays : Algérie, Argentine, Australie, Belgique, Brésil, Canada, Chine, Allemagne, Inde, Indonésie, Italie, Japon, Corée, Monaco, Pays-Bas, Nouvelle-Zélande, Philippines, Qatar, Russie, Singapour, Spain, Thaïlande, Turquie, Émirats arabes unis, Royaume-Uni, États-Unis.

**Salon National de l'Immobilier  
du vendredi 13 au dimanche 15 octobre 2017  
au Carrousel du Louvre**

99 rue Rivoli, 75001 Paris

[www.salons-immobilier.com/paris](http://www.salons-immobilier.com/paris)

Horaires : Vendredi 13 oct : 10h00 - 20h00

Samedi 14 et Dimanche 15 oct : 10h00 - 19h00

**Contact Presse**

---

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02

Carol Galivel / Clara Douet

Fax : 01 41 05 02 03 -