



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 11 décembre 2018

À Paris (75),

COFFIM va réaliser une résidence étudiante de 224 chambres dans le 19^e arrondissement

A l'angle de la rue de l'Ourcq et de la rue de Crimée dans le 19^e arrondissement de Paris, COFFIM va réaliser une nouvelle résidence étudiante.

D'une capacité de 224 logements étudiants de type T1/T2, dont 66 logements sociaux PLS, elle sera entièrement exploitée par le gestionnaire SERGIC et disposera d'un espace commun co-working / cafeteria, d'une salle de sport et d'une laverie. La résidence bénéficiera également d'un local commercial de 90 m² en pied d'immeuble.

Proche des commerces et des transports en commun (stations de métro, station RER, lignes de bus), la résidence participera à la reclassification et à la dynamisation du quartier qui a déjà connu un grand renouveau.



La résidence a été conçue par l'agence Nicolas Miessner Architecte.

Les travaux devraient démarrer début 2019 pour une livraison prévue au 2^e trimestre 2021. La nouvelle résidence étudiante devrait ainsi ouvrir ses portes pour la rentrée universitaire de septembre 2021.

La résidence a été acquise en totalité par un grand investisseur institutionnel français.

Fiche Technique :

Promoteur : COFFIM

Architecte : Nicolas Miessner Architecte

Surface de plancher logements : 5 000m²

Nombre de chambres : 224

Nombre de places de stationnement : 24

Livraison : 2^e trimestre 2021

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.coffim.fr

Contact presse :
GALIVEL & Associés
Tél. + 33(0)1 41 05 02 02
galivel@galivel.com

A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière spécialisé dans la promotion de logements et de résidences services pour étudiants, personnes âgées et de résidences de tourisme et d'affaires.

Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011.

Au 31 décembre 2017, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 5 700 logements représentant un volume de chiffre d'affaires d'1,3 milliard d'euros.