



COMMUNIQUÉ PRESSE

25 septembre 2023

A Gleizé (69),

GSE POSE LA PREMIERE PIERRE DU NOUVEAU CENTRE MEDICO-CHIRURGICAL DE LA POLYCLINIQUE DU BEAUJOLAIS

Ce jeudi 21 septembre, GSE pose la première pierre du nouveau centre de consultation médico-chirurgical d'Arnas destiné à accueillir les activités des praticiens de la polyclinique du Beaujolais, clinique du groupe Ramsay santé, l'un des leaders européens de l'hospitalisation privée et des soins primaires. L'achèvement des travaux du bâtiment, réalisé en collaboration avec Apside Architecture, est prévu pour l'été 2024 et fait suite à un bâtiment contigu ouvert en 2016 par les praticiens.



Crédit photo : Apside Architecture

4 132 m² dédiés au renforcement de la capacité et de la qualité de l'accueil des patients de la clinique du Beaujolais

Les praticiens de la polyclinique du Beaujolais appelés à exercer au sein du centre, associés au sein d'un groupe de 12 SCI, ont confié à GSE la conception et la construction clé en main de ce nouveau site. Réalisé sur un terrain cédé aux SCI par la polyclinique du Beaujolais, le bâtiment déploie 4 132 m² en R+2.

Le projet, dont la construction a débuté en juin dernier, doit permettre d'accroître la capacité et la qualité de l'accueil des patients de la clinique, mais aussi d'améliorer les conditions de travail des professionnels, qui pourront rallier directement la clinique depuis le centre médico-chirurgical grâce à une passerelle dédiée.

L'accompagnement global des équipes de GSE : un élément déterminant pour les porteurs du projet

Eu égard aux besoins spécifiques des associés des SCI porteuses du projet de centre médico-chirurgical, la pertinence de l'offre « clé en main » de GSE, notamment les engagements fermes des équipes quant aux délais et à la qualité de réalisation, mais aussi l'expertise technique spécifique des équipes du contractant général, ont été des éléments déterminants pour convaincre les professionnels de santé.

Pour les accompagner dans la définition d'un projet pleinement conforme à leurs attentes, les professionnels de santé ont fait appel à l'expertise d'un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO), la société ADIFIS, afin de formaliser leurs attentes et de les accompagner dans leurs arbitrages. Cet AMO, spécialisé dans les bâtiments tertiaires, médicaux, hospitaliers ou de laboratoire, a notamment conseillé les porteurs du projet sur le montage immobilier et la construction du centre.

Liste des spécialités exercées dans le centre médico-chirurgical de la polyclinique du Beaujolais :

- Stomatologie,
- ORL,
- Psychologue,
- Podologie,
- Médecine du sport avec une unité sport et santé,
- Cardiologie,
- Pneumologie,
- Angiologie,
- Gastro-entérologie,
- Ophtalmologie,
- Laboratoire d'analyses médicales.

FICHE TECHNIQUE

- *Client/occupant : Centre médico chirurgical d'Arnas*
- *Surface : 4 132 m² en R+2*
- *Localisation : Ancienne route de Beaujeu Arnas (69400)*
- *Architecte : Apside Architecture*
- *Début des travaux : juin 2023*
- *Livraison prévisionnelle : 2^{ème} semestre 2024*

A PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Global, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception et réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage. GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires d'un peu plus d'un milliard en 2022/23, contre 743 millions d'euros en 2021/22 (la clôture de l'exercice intervient au 31 mars). Le groupe compte plus de 600 collaborateurs répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France. Depuis 2019, GSE a rejoint le groupe GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de près de 7 milliards d'euros, employant plus de 10 000 personnes sur plus de 90 sites.

Plus d'informations sur GSE : <https://www.gsegroup.com/>

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Justine BOHUCHVAL

Chargée de missions marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com/en/