



## COMMUNIQUE DE PRESSE

15 novembre 2016

### GSE GRAND OUEST livre le nouveau siège social de SITIA à Bouguenais (44)



SITIA, entreprise spécialisée en bancs d'essais industriels et en systèmes robotisés innovants, a confié à GSE Grand Ouest la réalisation d'un bâtiment à usage d'atelier et bureaux de 2 150 m<sup>2</sup>. SITIA avait besoin de nouveaux locaux pour améliorer sa productivité, valoriser l'image de l'entreprise et augmenter sa capacité d'accueil notamment, autour de l'IRT Jules Vernes.



## COMMUNIQUE DE PRESSE

15 novembre 2016

Monsieur Fabien Arignon, dirigeant SITIA, a présidé l'inauguration et la célébration des 30 ans de l'entreprise aux côtés de Monsieur Jérôme Marguerite, directeur du développement de GSE Grand Ouest, sous le haut patronage de la Région Pays de la Loire.

« Avec ce nouveau bâtiment, nous triplons notre surface de travail. Cela nous donne des perspectives notamment à l'export et de ce fait des créations d'emplois à terme » déclare Fabien Arignon.

« C'est une étape importante pour notre entreprise, **nous nous positionnons au coeur des enjeux de l'usine du futur notamment en cobotique et en robotique appliquée. Nous amplifions notre savoir-faire en bancs d'essais et nous ajoutons la dimension robotique appliquée à nos projets de bancs d'essais pour laboratoire et production et pour nos développements de produits robotiques. Grâce à ses compétences multidisciplinaires, SITIA est aujourd'hui un acteur important en conception de système robotisé appliqué pour son propre compte ou celui de ses clients .** » poursuit le dirigeant enthousiasmé par ces perspectives.

Le bâtiment est composé de bureaux pour 672 m<sup>2</sup>, dont 454 m<sup>2</sup> pour les activités de **SITIA** et 218 m<sup>2</sup> à la location. Un hall d'activité de 1 474 m<sup>2</sup> accueillera la production de l'entreprise sur 981 m<sup>2</sup>, 493 m<sup>2</sup> seront proposés à la location. Un pont roulant de 10 t permettra de manipuler des bancs d'essais et robots.

L'ensemble du bâtiment est en RT 2012 y compris les 1 474 m<sup>2</sup> d'atelier, une démarche plutôt rare voulue par **SITIA** et assurée par **GSE**. Une attention particulière a été portée à l'éclairage naturel avec la mise en place de voûtes éclairantes en toiture et de grands châssis verticaux sur la façade arrière.

L'architecture du bâtiment, conçue par le cabinet Apside Architecture, se veut contemporaine offrant une façade côté rue toute particulière. Les bureaux seront dotés de cloisons vitrées bord à bord dans un esprit loft.

### A PROPOS DE SITIA

Créée il y a 30 ans dans des locaux au sein de l'École Centrale de Nantes, **SITIA est depuis 2008** sous le giron de la holding CIRANOE détenu par Jean Pierre Le Goff. Pour répondre à ses besoins de croissance et à son positionnement en robotique appliquée, **SITIA** a profité d'une opportunité pour investir au coeur de la Jules Verne Manufacturing Valley, à proximité de l'Institut de Recherche Technologique Jules Verne (IRT Jules Verne) et des Technocampus EMC2 et OCEAN.



## COMMUNIQUE DE PRESSE

15 novembre 2016

### A PROPOS DE GSE

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprises, **GSE** est le spécialiste du "clé en main" leader sur son marché : il assure conception, construction et/ou rénovation avec un engagement de prix, de délai et de qualité de ses réalisations.

#### Son action est guidée par 3 fondamentaux :

- ➔ Assurer la conception et la construction des ouvrages pour offrir au client tous les avantages d'un interlocuteur unique ;
- ➔ Associer ingénierie et commerce pour placer les besoins et enjeux des clients au centre de son action ;
- ➔ Promouvoir un esprit pionnier et entrepreneurial au sein d'une équipe d'ingénieurs de haut niveau pour accompagner et servir les projets des clients les plus ambitieux.

**GSE régions**, entité du groupe **GSE** (anciennement CCR), est le 1er réseau national français de contractant général. Ses 12 agences implantées dans toute la France réalisent des projets immobiliers "clé en main" pour les PME industrielles, tertiaires, logistiques et commerciales.

#### Contact Presse

---

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - <http://www.galivel.com>