

# TAGERIM

UN RÊVE UNE VIE

## **TAGERIM : En Gironde (33), Tagerim Promotion inaugure un programme de logements et maisons individuelles au Haillan, à côté du Football Club des Girondins de Bordeaux**

Tagerim Promotion inaugure le 10 octobre prochain un nouveau programme de logements et maisons individuelles sociaux : 34 logements rue Joliot Curie, dans la commune du Haillan en région bordelaise. Le programme est livré et toutes les habitations ont été vendues.

### **Bâtiment collectif et maisons individuelles**

Le programme « Le Haillan de l'Eloge » est constitué de 34 logements répartis sur un bâtiment collectif scindé en 2 unités et 8 villas individuelles, majoritairement orientés Est/Ouest. L'ensemble s'accorde parfaitement à la volumétrie et à l'esthétique des projets réalisés sur les parcelles voisines. Les surfaces sont en moyenne de 45 m<sup>2</sup> pour un T2, 68 m<sup>2</sup> pour un T3, 90 m<sup>2</sup> pour un T4.



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - <http://www.galivel.com>

## Une résidence bien aménagée

La résidence se compose d'un espace vert commun, de jardins privatifs pour les logements en rez-de-chaussée et de balcons privatifs ou de terrasses en attique pour les autres appartements.

Un parking aérien et en sous-sol de 42 places apportera toutes les facilités de stationnement.

## Un quartier bien desservi en transports...

La résidence est proche des transports : la gare de Bordeaux Saint Jean est accessible en 29 minutes en voiture, un tramway fait la liaison avec la ligne A (Terminus Le Haillan – Rostand) et avec la future ligne D. Des bus permettent également de se déplacer facilement avec les lignes Liane 3, Liane 11, Liane 30 et Liane 71. Pour les amateurs de vélo, 16 bornettes VCub+ sont à disposition à 800 mètres de l'opération, soit 10 minutes à pied. Les piétons, quant à eux, se trouvent à moins d'un kilomètre du centre bourg de la commune.

## ... et en équipements

Les logements sont par ailleurs à proximité des équipements collectifs, culturels et des commerces. Ils sont également très proches des écoles, d'une garderie, d'une crèche, de la mairie, de la Poste. L'environnement urbain est constitué d'une zone d'habitations pavillonnaires et du centre Football Club des Girondins de Bordeaux.

## Un programme respectueux de l'environnement

Le projet de Tagerim Promotion dispose de la certification « Habitat et Environnement » profil A (application de la RT 2012, préservation des sujets végétaux et des éléments paysagers intéressants, rétention des eaux pluviales sur la parcelle, etc.) et de la certification H&E profil A (management environnemental de l'opération, chantier propre, réduction de l'effet de serre, choix de matériaux respectueux de l'environnement, gestes verts, etc.).

### A PROPOS DU GROUPE TAGERIM – 9HOTEL COLLECTION

Créé en 1985 et présidé par Jérôme Quentin-Mauroy, TAGERIM est un groupe indépendant structuré autour de quatre métiers, la promotion immobilière, l'hôtellerie, la gestion de résidences étudiantes et l'investissement en immobilier commercial.

En 2016, le groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 120 millions d'euros.

TAGERIM, dont le siège est à Paris, est présent sur toute la France et emploie 163 salariés.

9HOTEL est la branche dédiée à l'hôtellerie. Elle a à son actif 9 hôtels, de catégorie 3 et 4 étoiles, à Paris, Bruxelles, Genève, Lisbonne et Madrid. L'objectif du groupe est de développer ce concept de boutique-hôtel dans les capitales européennes, sous la marque 9HOTEL.

[www.tagerim.fr](http://www.tagerim.fr) - [www.le9hotel.com](http://www.le9hotel.com)

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Toutes les informations sur TAGERIM](#)



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - <http://www.galivel.com>