



## COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 29 novembre 2016

# COFFIM livre un programme de 32 logements à Montreuil

Au 10 rue Gutenberg à Montreuil (93), COFFIM a livré fin novembre 2016 un programme neuf composé de 32 appartements et d'un commerce en pied d'immeuble.

L'ensemble des logements du programme est commercialisé.

A deux pas de stations de métro, l'immeuble bénéficie de la proximité de nombreux commerces, écoles, lieux culturels et du parc Jean Moulin les Guilands. Véritable îlot de verdure, ce parc de 26 hectares offre un espace de loisirs et de détente comprenant des aires de jeux pour les enfants, un jardin pédagogique et des animations diverses.



Le projet a été conçu par l'agence J.P. NEYVOZ. Il fait la part belle aux espaces extérieurs avec des appartements qui bénéficient, pour la plupart, de belles ouvertures sur des jardins, balcons ou terrasses. Des terrasses végétalisées ont par ailleurs été implantées sur les toits.

En matière environnementale, le programme dispose du label Minergie P dont les exigences sont supérieures à celles de la Réglementation thermique 2012 (RT 2012) pour garantir un confort optimal aux habitants et des économies d'énergie. Des panneaux solaires sur les toits et un système de récupération de chaleur sous dalle ont notamment été installés.

-----  
Ce communiqué de presse est disponible sur le site [www.coffim.fr](http://www.coffim.fr)

### Contact presse :

GALIVEL & Associés

Tél. + 33(0)1 41 05 02 02

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)

### A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière.

Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011.

Entre 2012 et 2015, COFFIM a réalisé et livré près de 4 000 logements.

Au 31 décembre 2015, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 5 500 logements.