



wiSEED entame son 2^e tour de France du crowdfunding

Dans le prolongement de la 1^{ère} édition, réalisée en juin dernier à Toulouse, Montpellier, Lyon, Bordeaux, Lille et Aix-en-Provence, wiSEED reprend la route de France pour aller à la rencontre des entrepreneurs et des professionnels de l'immobilier : promoteurs, constructeurs, aménageurs, lotisseurs, rénovateurs... pour leur présenter ses solutions wiSEED startup et wiSEED immobilier.

Les 2 réunions, simultanées, présentant chacune une des offres, se clôtureront avec un buffet commun, autour duquel les participants pourront continuer à échanger.

Cette 2^e édition d'information sur les possibilités qu'offre le crowdfunding se déroulera dans 8 grandes villes françaises :

- **PARIS**, mardi 3 novembre – petit-déjeuner de 8h30 à 11h à la Maison de l'Épargne, 20 rue Cujas, Paris 5^e
- **TOULOUSE**, mardi 3 novembre – petit-déjeuner de 8h30 à 11h au Casino Théâtre Barrière, 18 chemin de la Loge, 31400 Toulouse
- **LYON**, jeudi 5 novembre – déjeuner de 11h30 à 14h au Crowne Plaza Cité Internationale, 22 quai Charles de Gaulle, Lyon 6^e
- **BORDEAUX**, jeudi 5 novembre – Déjeuner de 11h30 à 14h à l'Hôtel Mercure Cité Mondiale, 18 parvis des Chartrons, 33000 Bordeaux
- **STRASBOURG**, mardi 10 novembre - Déjeuner de 11h30 à 14h au Sofitel, 4 place Saint-Pierre Le Jeune, 67000 Strasbourg
- **NICE**, mardi 10 novembre – déjeuner de 11h30 à 14h, au Centre d'affaires de l'Aéroport Nice Côte d'Azur, rue Costes et Bellonte, 06206 Nice
- **NANTES**, jeudi 12 novembre – Déjeuner de 11h30 à 14h au Radisson Blu Hotel 6 Place Aristide Briand, 44000 Nantes
- **AIX-EN-PROVENCE**, jeudi 12 novembre – Déjeuner de 11h30 à 14h à l'hôtel RENAISSANCE, 320 Avenue Mozart, 13100 Aix-en-Provence

Retrouvez les dates, programmes et liens d'inscription sur le site www.wiseed.com rubrique « Evénements »

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com – galivel@galivel.com

wiSEED immobilier – 3 avenue Didier Daurat – 31400 Toulouse - +33(0)5 31 61 62 63

SPARK LABS 7 rue Cadet – 2^{ème} étage – 75009 Paris - +33(0)1 82 83 23 23

www.wiseed.com/immobilier



Le financement participatif par wiSEED

Créée en 2008, wiSEED, 1^{ère} plateforme d'equity crowdfunding, se positionne sur le marché des PME innovantes. En 2011, elle décide d'investir également le marché de l'immobilier et lance wiSEED immobilier. wiSEED propose aux internautes de diversifier leurs investissements avec une offre globale. Que ce soit dans des start-ups (en capital avec possibilité de défiscalisation), dans des Coopératives (titres participatifs avec possibilité de défiscalisation ISF) ou dans l'immobilier (sous forme d'emprunt obligataire, plus sécurisé, avec un rendement allant de 8% à 12%). Les projets mis en avant s'adressent aux investisseurs particuliers. Depuis le début de l'année 2015, wiSEED a financé plus de 80 projets pour un montant total de plus de 30 millions d'euros.

Une demande en forte croissance

Séduits par les rendements proposés, la possibilité de défiscalisation, ainsi que la maîtrise des risques, les investisseurs en financement participatif se montrent de plus en plus nombreux. Les souscriptions se font vite et les candidats investisseurs en redemandent !

wiSEED permet donc aux entrepreneurs et aux professionnels de l'immobilier de trouver rapidement, quelques minutes ou quelques jours suffisent, le financement de leurs entreprises ou opérations. Récemment, le groupe Capelli a ainsi pu trouver, en quelques jours, le million d'euros nécessaire pour compléter le financement de l'une de ses opérations: un ensemble immobilier constitué de 40 appartements et 2 locaux commerciaux dans le 20^{ème} arrondissement de Paris.

Une volonté d'engagement sociétal.

wiSEED donne la possibilité à tous de s'engager dans le développement de l'économie locale et d'agir comme un acteur responsable. C'est l'engagement de wiSEED: faire se rejoindre l'intérêt particulier (un rendement très intéressant) et l'intérêt général (contribuer à la production de logements, au développement d'entreprises responsables...).

« En alliant les nouvelles technologies et notre savoir-faire sur les marchés des start up et de l'immobilier, nous permettons à chacun de s'investir dans des projets locaux, en phase avec une vraie démarche de citoyen. », précise Stéphanie Savel, Présidente de wiSEED.

A propos de wiSEED immobilier (www.wiseed.immo)

wiSEED immobilier est une filiale de WiSEED SAS, pionnière mondiale du financement participatif en capital (23M d'euros investis en 5 ans dans 54 jeunes entreprises innovantes).

> Créée en 2008, WiSEED [prononcez « oui-cid »] est la première plateforme française d'Equity crowdfunding. Son objet consiste à soutenir l'innovation en permettant à des investisseurs particuliers de financer collectivement des PME innovantes leur donnant ainsi la possibilité de se développer. WiSEED dispose du statut légal de « Conseiller en Investissements Participatifs », sous le n° 13000606, enregistré à l'ORIAS et contrôlé par l'AMF.

> Dès 2011, WiSEED explore le potentiel du crowdfunding immobilier et étudie les marchés accessibles les plus sécurisés pour développer son offre dans ce secteur. La filiale WiSEED Immobilier est alors créée et les premières opérations de promotions immobilières financées.

Début septembre 2015 wiSEED immobilier a déjà financé 23 opérations pour un total de 9 120 000 d'euros. 3 opérations ont déjà été menées à terme, avec un profit pour les investisseurs de 10% annuel.

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Toutes les informations sur WiSEED immobilier](#)

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - galivel@galivel.com

wiSEED immobilier - 3 avenue Didier Daurat - 31400 Toulouse - +33(0)5 31 61 62 63

SPARK LABS 7 rue Cadet - 2^{ème} étage - 75009 Paris - +33(0)1 82 83 23 23

www.wiseed.com/immobilier

