



Le 3 janvier 2017

DencoHappel procure 350.000 m³ d'air à *La Marseillaise* de Jean Nouvel



Marseille construit sa deuxième tour de très grande hauteur, signée par Jean Nouvel. La Marseillaise, en plus de renforcer la skyline du port de la cité phocéenne, vise les meilleurs labels du développement durable : RT2012 (-10%), LEED Core & Shell 2009, niveau GOLD et HQE 2011, niveau Excellent. Elle répond à un besoin urgent de locaux tertiaires dans la région, comme le témoigne la pré-commercialisation à 70%. La Marseillaise, s'inscrit dans un projet d'aménagement urbain d'Europe, en front de mer et en bordure du port industriel.

La Marseillaise est le deuxième IGP (Immeuble de Grande Hauteur) de la côte méditerranéenne. D'une hauteur de 135 mètres pour 31 niveaux et une surface développée de 39 560 m², la tour devrait être livrée au second trimestre 2018, après un peu plus de trois années de travaux, la pose de la première pierre ayant eu lieu en décembre 2014.

DencoHappel fournit les centrales de traitement de l'air (CTA) de la tour. Des CTA ont été installées dans un local technique au 2^e étage et sont en charge des niveaux 1 à 15. D'autres CTA, en charge des niveaux 16 à 31, seront installées en toiture à 135m de haut. Ces CTA permettent de récupérer 80/85% d'énergie avec des consommations électriques réduites et assurent le renouvellement d'air des 25 000 personnes qui travailleront sur le site. Le système de filtration installé dans les centrales est de type particulaire et moléculaire haut rendement afin d'assurer une qualité d'air intérieur (QAI) et répondre à la cible HQE.

DencoHappel propose une solution adaptée et sur mesure à *La Marseillaise*. Les CTA devaient répondre à des problématiques bien précises : s'adapter à des locaux exigus, générer le moins de nuisance sonore possible afin de ne pas perturber les locataires, et être conçues avec des matériaux résistant aux conditions du bord de mer, notamment pour les CTA installées sur le toit.

Avec une vue panoramique exceptionnelle sur la ville de Marseille et la mer Méditerranée, l'immeuble accueillera en 2018 les bureaux de Marseille Provence Métropole, Orange, Constructa, la CEPAC et la CCIMP avec le WTC Marseille Provence. A ces espaces de bureaux, s'ajouteront un restaurant interentreprises de 2 800 m² avec une capacité de 1 500 couverts, 5 commerces répartis sur 300m² au pied de l'immeuble, ainsi qu'une crèche de 26 berceaux et un parking de 350 places. Aux 29^e et 30^e étages, WTC Marseille Provence

Contact Presse **Galivel & Associés****Relations Presse Immobilier****Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02**21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

développera un Business Center complété par le « Provence Business Sky Lounge », deux espaces destinés à accueillir la clientèle internationale et faire rayonner Marseille.

À propos de DencoHappel

Suite à sa fusion, en octobre 2016, avec Fläkt Woods, un fabricant leader dans le domaine de la technologie du mouvement d'air avec des solutions HVAC, DencoHappel fait partie de Fläkt Group. Ce sont les fonds d'investissement gérés par Triton qui ont permis l'acquisition du groupe Fläkt Woods.*

Avec 6 sites de production, 16 filiales de vente dans plus de 50 pays en Europe, Moyen-Orient et Afrique, DencoHappel Group représente 1 750 salariés pour 300 millions € de CA.

Sa filiale française, dirigée par Didier Ronsen, est basée à Roncq (Lille). Elle emploie 80 salariés sur 9 agences et 4 antennes pour un chiffre d'affaires de 36 millions d'euros, DencoHappel conserve une place de premier plan dans ses activités de climatisation et reste ancrée comme leader dans les activités de chauffage, ventilation, réfrigération et récupération d'énergie.

** TRITON Partners : 30 compagnies, 67 500 employés et 15 milliards d'euros dans le monde.*

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse](#)
- [Le logo DencoHappel](#)
- [Toutes les informations sur DencoHappel](#)



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>